



ÖFFENTLICH

DN.: 2026/0074 vom 29.04.2026

Beratungsfolge	Termin	Beratungsstatus
Ausschuss für Planen und Bauen	18.05.2026	beschließend

Sichtvermerke

BM	EB	FB I	

Beratungsgegenstand

Antrag der CDU-Fraktion auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 79 "Gewerbe- und Industriegebiet Weiner" vom 23.03.2026

Beschlussvorschlag:

Dem Antrag der CDU-Fraktion zur Festsetzung der maximalen Gebäudehöhe von 30,0 m für das gesamte Gewerbe- und Industriegebiet wird gefolgt. Die Umsetzung erfolgt entsprechend der Teilbereiche.

Sachdarstellung:

Die CDU-Fraktion im Rat der Stadt Ochtrup hat im Rahmen Beratungen zur vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 79 „Gewerbe- und Industriegebiet Weiner“, Teilbereich IV, in der Sitzung des Ausschusses für Planen und Bauen am 23.03.2026 die Änderung des gesamten Bebauungsplanes Nr. 79 beantragt. Die CDU-Fraktion plädierte in den Beratungen dafür die Festsetzung der maximalen Gebäudehöhe von 30,0 m für das gesamte Gewerbe- und Industriegebiet festzusetzen.

Die Umsetzung sollte entsprechend der Teilbereiche erfolgen. Die Verwaltung schlägt vor, mit dem Teilbereich II zu beginnen, da hier noch freie, unbebaute Grundstücke liegen.

Umweltrelevanz/Haushaltsrechtliche Beurteilung/Generationengerechtigkeit:

Entfällt.

Im Auftrage:

Korten