



**ÖFFENTLICH**

DN.: 2024/0136 vom 21.05.2024

| Beratungsfolge                                                        | Termin     | Beratungsstatus |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|
| Ausschuss für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaftsförderung | 18.06.2024 | zur Kenntnis    |

Sichtvermerke

|    |    |      |  |
|----|----|------|--|
| BM | EB | FB I |  |
|    |    |      |  |

**Beratungsgegenstand**

**Anpassung des Regionalplans Münsterland an den Landesentwicklungsplan NRW (LEP NRW)**

**hier: Abwägungen der Bezirksregierung Münster zur Stellungnahme der Stadt Ochtrup**

**Beschlussvorschlag:**

Kenntnisnahme.

**Sachdarstellung:**

In seiner Sitzung am 28.08.2023 hat sich der Ausschuss für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaftsförderung mit den Vorschlägen der Verwaltung auf Flächenerweiterungen des GIB-Potentialbereiches im Regionalplan befasst, in dem zusätzliche ca. 70 ha festgelegt wurden. Die Verwaltung wurde beauftragt, eine Stellungnahme mit der Bitte um Ausweisung von zusätzlichen Potentialflächen für gewerbliche und industrielle Nutzungen (GIB-P) entsprechend dem vorgelegten Planentwurf abzugeben, um ein ausreichendes Flächenkontingent für die Stadt Ochtrup zu sichern. Die Stellungnahme wurde bei der Bezirksregierung fristgerecht eingereicht.

Zwischenzeitlich hat die Bezirksregierung allen Beteiligten, so auch der Stadt Ochtrup, Abwägungsvorschläge zu den beantragten Änderungen übersandt (siehe Anlage). Gemäß § 19 Landesplanungsgesetz NRW werden die Stellungnahmen gemeinsam mit der Bezirksregierung in nicht-öffentlichen Terminen erörtert, um einen Ausgleich der Meinungen anzustreben. Die Erörterungstermine für den Kreis Steinfurt finden am 02.07.2024 und 03.07.2024. Die Verwaltung wird mit 2 Vertretern teilnehmen.

**Umweltrelevanz:/Haushaltsrechtliche Beurteilung:/Generationengerechtigkeit:**

Entfällt.

Im Auftrage:

Korten