



ÖFFENTLICH

DN.: 2019/0086 vom 03.06.2019

Beratungsfolge	Termin	Beratungsstatus
Ausschuss für Planen und Bauen	27.06.2019	vorberatend

Sichtvermerke

BM	EB	FB I	

Beratungsgegenstand

Antrag der Stadtwerke auf Änderung des Flächennutzungsplanes

Beschlussvorschlag:

Dem Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung von Stellplätzen für das Bergfreibad wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, das Bauleitplanverfahren vorzubereiten.

Sachdarstellung:

Die Stadtwerke Ochtrup beantragen die Änderung des Flächennutzungsplanes, um landwirtschaftliche Nutzflächen saisonal (April bis Oktober) als Parkfläche für das Ochtruper Bergfreibad nutzen zu können. Die Flächen sollen nur dann als Parkplätze genutzt werden, wenn die bisher ausgewiesenen Parkflächen nicht mehr ausreichen.

Die Verwaltung hat die Planung vorab mit der Bezirksregierung abgestimmt; die Ausweisung eines Bebauungsplanes ist nicht erforderlich.

Umweltrelevanz:

Durch die Änderung des Flächennutzungsplanes sind keine erheblichen Umweltauswirkungen zu erwarten.

Haushaltsrechtliche Beurteilung:

Die Kosten der Bauleitplanverfahren und die Kosten für gegebenenfalls erforderliche Gutachten sind vom Antragsteller zu tragen.

Generationengerechtigkeit:

Die Ausweisung weiterer Stellplätze zur Nutzung des Bergfreibades durch viele Besucher/innen und die damit verbundene Sicherung des Bades kommt allen Generationen zugute.

Im Auftrage:

Korten