



**ÖFFENTLICH**

DN.: 2019/0020 vom 14.02.2019

| Beratungsfolge                 | Termin     | Beratungsstatus |
|--------------------------------|------------|-----------------|
| Ausschuss für Planen und Bauen | 11.03.2019 | vorberatend     |
| Stadtrat                       | 21.03.2019 | beschließend    |

Sichtvermerke

|    |    |      |  |
|----|----|------|--|
| BM | EB | FB I |  |
|    |    |      |  |

### **Beratungsgegenstand**

#### **Gestaltungsbeirat**

**hier: Beschlussfassung über die Besetzung, die Satzung und die Geschäftsordnung**

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Gestaltungsbeirat wird mit folgenden Personen besetzt:  
Stimmberechtigte Mitglieder
  - Architektin Susanne Schamp, Dortmund
  - Architektin Ina Bimberg, Iserlohn
  - Architekt Jürgen Reuter, Münster
  - Architekt Peter Bastian, Münster
  - Mitarbeiter/in des LWLNicht-stimmberechtigte Mitglieder
  - Johann Moggert, SPD
  - Hermann Schwartbeck, CDU
  - Benedikt Pleie, Grüne
  - Franz-Josef Niesing, FDP
  - Martin Grave, FWO
  - Franz Ruhwinkel, ISG
  - Vertreter/innen der Verwaltung
2. Die als Anlage beigefügte Satzung wird beschlossen.
3. Die als Anlage beigefügte Geschäftsordnung wird beschlossen.

#### **Sachdarstellung:**

Der Rat der Stadt Ochtrup hat in seiner Sitzung am 11.10.2018 beschlossen, einen Gestaltungsbeirat einzurichten. Die Verwaltung wurde zur Vorbereitung mit einigen Arbeiten beauftragt.

Inzwischen wurde anhand des Beispiels aus der Stadt Ahlen der Entwurf für eine Satzung sowie eine Geschäftsordnung für den Beirat erarbeitet und dem Ausschuss am 11.12.2018 vorgelegt.

Die Verwaltung hat als Geltungsbereich das gesamte Stadtgebiet einschließlich Langenhorst und Welbergen vorgeschlagen. Hierdurch soll vermieden werden, dass der Beirat außerhalb eines etwaigen begrenzten Geltungsbereiches nicht tätig werden kann.

Zur Besetzung mit auswärtigen Architekten/ und eine/r/m Vertreter/in des LWL schlägt die Verwaltung folgende Personen, die ihr Einverständnis erklärt haben, vor:

Architektin: Susanne Schamp, Dortmund  
Architektin: Ina Bimberg, Iserlohn  
Architekt: Jürgen Reuter, Münster (ehem. Mitarbeiter des LWL)  
Architekt: Peter Bastian, Münster

Vom Landschaftsverband kann erst nach Neubesetzung von Stellen, voraussichtlich nach dem 01.04.2019, ein/e Mitarbeiter/in benannt werden.

Von den Fraktionen und der ISG wurden folgende Vertreter/innen benannt:

SPD: Johann Moggert  
CDU: Hermann Schwartbeck  
Grüne: Benedikt Pleie  
FDP: Franz-Josef Niesing  
FWO: Martin Grave  
ISG: Franz Ruhwinkel

#### **Umweltrelevanz:**

Entfällt.

#### **Haushaltsrechtliche Beurteilung:**

Die Entschädigung für die teilnehmenden Architekt/inn/en wird über Vereinbarungen geregelt. Davon ausgehend, dass ca. 4 Sitzungen im Jahr stattfinden, muss mit jährlichen Kosten von ca. 8.000 € gerechnet werden. Hierfür stehen unter dem Untersachkonto 61000.65500 (Sachkosten der Bauleitplanung) jährlich Haushaltsmittel bereit.

#### **Generationengerechtigkeit:**

Die Altstadt gilt als Visitenkarte unserer Stadt. Sie ist insbesondere Ort des Handels, Wirtschaftsraum und Wohnort. Gleichzeitig bietet sie Räume der sozialen Integration. Zusammen mit der Baukultur prägt dieses Ensemble die Identität und Funktionsfähigkeit unserer Stadt. Angesichts der Dynamik gilt es, die Funktionsfähigkeit durch eine aktive Stadtentwicklungsstrategie auch für künftige Generationen zu erhalten und weiterzuentwickeln.

Im Auftrage:

Korten