



ÖFFENTLICH

DN.: 2019/0183 vom 04.11.2019

Beratungsfolge	Termin	Beratungsstatus
Ausschuss für Planen und Bauen	12.11.2019	vorberatend

Sichtvermerke

BM	EB	FB I	

Beratungsgegenstand

Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 "Baugebiet Robert-Koch-Straße, Horststraße und Krummer Weg" vom 04.11.2019

Beschlussvorschlag:

Dem Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, das Änderungsverfahren vorzubereiten.

Sachdarstellung:

Mit beigefügtem Antrag wird die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 beantragt, mit dem Ziel der maßvollen Nachverdichtung zur Schaffung von neuem Wohnraum.

Da der Bebauungsplan im vorrangig zu bearbeitenden Plangebiet zur Nachverdichtung liegt, sollte dem Antrag entsprechend der Vorgaben zu den Leitlinien der maßvollen Nachverdichtung stattgegeben werden.

Umweltrelevanz:

Durch die Änderung des Bebauungsplanes sind keine erheblichen Umweltauswirkungen zu erwarten.

Haushaltsrechtliche Beurteilung:

Haushaltsmittel stehen unter dem Untersachkonto 61000.65500 (Sachkosten der Bauleitplanung) zur Verfügung.

Generationengerechtigkeit:

Eine maßvolle Nachverdichtung mit dem Ziel der Schaffung von zusätzlichem Wohnraum kommt allen Generationen zugute.

Im Auftrage:

Korten