



ÖFFENTLICH

DN.: 2017/0229 vom 13.11.2017

Beratungsfolge	Termin	Beratungsstatus
Ausschuss für Planen und Bauen	05.12.2017	vorberatend

Sichtvermerke

BM	EB	FB I	

Beratungsgegenstand

**Erweiterung der OGS Marienschule
hier: Vorstellung der Planung**

Beschlussvorschlag:

Kenntnisnahme.

Sachdarstellung:

Der Rat der Stadt Ochtrup hat in seiner Sitzung am 15.12.2016 beschlossen, mit der Erweiterung und dem Ausbau der OGS Marienschule in 2017 zu beginnen und hierfür zunächst die Mittel des Programmes Gute Schule 2020 einzusetzen.

Im Rahmen des VGV-Verfahrens zur Erweiterung der OGS an der Marienschule fand am 30.08.2017 die Vorstellung der Bewerberbüros für die Architektenleistungen statt. Neben Vertretern/innen der Verwaltung und der Fraktionen sowie den beiden Ausschussvorsitzenden für Bildung und Sport sowie Planen und Bauen war ein Vertreter des mit der Durchführung des VGV-Verfahrens beauftragten Büros anwesend. Aufgrund des Votums der „Auswahlkommission“ hat der Rat der Stadt Ochtrup in seiner Sitzung am 28.09.2017 den Auftrag an das Büro Uding aus Lünen vergeben.

Nach Ablauf der verfahrensbedingten Einspruchsfrist ist der Vertrag mit dem Büro Uding am 17.10.2017 geschlossen worden. Noch in der gleichen Woche wurde ein erster gemeinsamer Besprechungstermin abgestimmt; dieser fand – den Herbstferien geschuldet – am 08.11.2017 statt. In dem Termin wurde eine Entwurfsskizze durch das Büro Uding vorgestellt. Schulleitung wie auch OGS-Leitung nahmen an diesem Termin teil. Vor Ort wurden weitere Aspekte für die Planunterlagen besprochen und abgestimmt.

Das Büro Uding wird seinen Entwurf entsprechend überarbeiten und diesen bis möglichst zum Ende der 47. KW 2017 bei der Stadt vorlegen.

Im Ausschuss für Bildung und Sport am 20.11.2017 wurde besprochen, dass die Entwürfe nach der Vorstellung im Ausschuss für Planen und Bauen am 05.12.2017 in den Fraktionen weiter beraten werden können. Danach soll in einer gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Bildung und

Sport und des Ausschusses für Planen und Bauen – voraussichtlich Ende Januar 2018 - über die Entwürfe beraten werden, um diese in einer Ratssitzung – voraussichtlich in der zweiten Hälfte Februar 2018 – zu beschließen.

Die abgestimmte Beratungsfolge führt entgegen der ursprünglichen Planung (Bauzeit SF 2018 bis einschließlich SF 2019) dazu, dass mit dem Bau frühestens in den Herbstferien 2018 begonnen werden kann. Da dadurch nur noch eine Sommerferienzeit für die Baumaßnahme genutzt werden kann und der Rohbau in die Winterzeit fällt, ist davon auszugehen, dass sich die Bauzeit insgesamt auf ca. 1,5 Jahre verlängert.

Umweltrelevanz:

Die Erweiterung der OGS erfolgt nach energetischen Gesichtspunkten entsprechend der Energieeinsparverordnung (EnEV).

Haushaltsrechtliche Beurteilung:

Entsprechend dem Beschluss des Rates der Stadt Ochtrup vom 15.12.2016 werden zur teilweisen Gegenfinanzierung der Maßnahme die Mittel des Programms „Gute Schule 2020“ in 2017 bereitgestellt. Weitere Haushaltsmittel sind in 2018 und 2019 im Haushalt einzustellen.

Generationengerechtigkeit:

Die Erweiterung der OGS ermöglicht eine zusätzliche Betreuung der Grundschulkinder und kommt somit allen Generationen zugute.

Im Auftrage:

Korten