



ÖFFENTLICH

DN.: 2015/0013 vom 05.01.2015

Beratungsfolge	Termin	Beratungsstatus
Ausschuss für Planen und Bauen	27.01.2015	vorberatend

Sichtvermerke

BM	EB	FB I	

Beratungsgegenstand

Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 63 "Baugebiet westlich der Prof.-Gärtner-Straße" der Stadt Ochtrup vom 22.12.2014

Beschlussvorschlag:

Beratung.

Sachdarstellung:

Mit Datum vom 22.12.2014 wird der als Anlage beigefügte Antrag eingereicht.

Wie im Antrag beschrieben, wurde das Anliegen bereits in Vorjahren beraten und ein Aufstellungsbeschluss für eine entsprechende Bebauungsplanänderung gefasst. Das Planvorhaben wurde zum damaligen Zeitpunkt vom Antragsteller nicht weiterverfolgt.

Aus Sicht der Verwaltung sollte die Entscheidung über den Antrag zum jetzigen Zeitpunkt im Hinblick auf die Planungen auf den Nachbargrundstücken zurückgestellt werden.

Umweltrelevanz:

Die mit den Planungen verbundenen umweltrelevanten Belange (Umweltbericht, Schallschutzmaßnahmen etc.) sind vom Antragsteller zu prüfen und die Ergebnisse vorzulegen.

Haushaltsrechtliche Beurteilung:

Die Kosten des Bauleitplanverfahrens sind vom Antragsteller zu tragen.

Generationengerechtigkeit:

Im Auftrage:

Koke