



ÖFFENTLICH

DN.: 2014/0008 vom 02.01.2014

Beratungsfolge	Termin	Beratungsstatus
Ausschuss für Planen und Bauen	28.01.2014	zur Kenntnis

Sichtvermerke

BM	EB	FB I	

Beratungsgegenstand

Gestaltungssatzung für den Innenstadtbereich
hier: Sachstandsbericht

Beschlussvorschlag:

Kenntnisnahme

Sachdarstellung:

In der Sitzung des Ausschusses für Planen und Bauen am 17.09.2012 wurde die Satzung erstmals vorgestellt und zur Beratung in die Fraktionen verwiesen. Entsprechend den Beratungen hat die Verwaltung die VWO sowie die ISG Altstadt Ochtrup e.V. mit Datum vom 28.09.2012 um Abgabe einer Stellungnahme zum 1. Entwurf der Gestaltungssatzung bis zum 31.10.2012 gebeten. Das hierzu eingegangene Schreiben der ISG Altstadt Ochtrup e.V. vom 24.10.2012 ist den Ausschussmitgliedern in der Sitzung am 20.11.2012 vorgelegt worden.

Mit Datum vom 06.11.2012 hatte die CDU-Fraktion im Rat der Stadt Ochtrup den Antrag gestellt, die Satzung in einer Informationsveranstaltung der Öffentlichkeit vorzustellen, wobei das Ergebnis des Gestaltungswettbewerbes Innenstadt zunächst abgewartet werden sollte. Die entsprechende Informationsveranstaltung wurde am 06.11.2013 durchgeführt und das Ergebnis im Ausschuss für Planen und Bauen am 25.11.2013 vorgestellt. Die Präsentation aus der Informationsveranstaltung ist am 07.11.2013 auf der Homepage der Stadt Ochtrup eingestellt worden, mit der Bitte an alle Interessierten bis Mitte Dezember 2013 Anregungen zu äußern. Zusätzlich hat die Verwaltung die Ochtruper Architekten, die zur Vorbereitung auf die Sanierungssatzung Gestaltungsvorschläge für die Innenstadt gemacht haben, um Stellungnahme gebeten.

Am 13.12.2013 hat ein diesbezügliches Gespräch mit Vertretern der ISG, Frau Albers und Herrn Bode, sowie dem von der ISG mit der Prüfung des Entwurfes der Gestaltungssatzung beauftragten Architekten Rembert Becker stattgefunden. Da die Überprüfung noch einige Zeit in Anspruch nehmen wird, hat die ISG darum gebeten, nach Abschluss der Prüfung noch eine Stellungnahme abgeben zu dürfen.

Zudem hat die FWO-Fraktion im Rat der Stadt Ochtrup mit E-Mail vom 02.01.2014 die als Anlage beigefügten Anregungen übersandt. Die Anregungen werden zur Zeit geprüft.

Aufgrund der Sachlage ist vorgesehen, die für die heutige Sitzung vorgesehene Beratung über die Gestaltungssatzung auf die nächste Sitzung des Ausschusses für Planen und Bauen, die voraussichtlich am 01.04.2014 stattfindet, zu verschieben.

Umweltrelevanz:

Keine Auswirkungen.

Haushaltsrechtliche Beurteilung:

Keine Auswirkungen.

Generationengerechtigkeit:

Keine Auswirkungen.

Im Auftrage:

Koke