



ÖFFENTLICH

DN.: 2013/0230 vom 04.11.2013

Beratungsfolge	Termin	Beratungsstatus
Ausschuss für Planen und Bauen	25.11.2013	zur Kenntnis

Sichtvermerke

BM	EB	FB I	

Beratungsgegenstand

Bebauungsplan Nr. 90 "Baugebiet zwischen Kirchplatz und Poststraße"
hier: Sachstandsbericht

Beschlussvorschlag:

Zur Kenntnis.

Sachdarstellung:

Entsprechend dem Ergebnis der Beratung im Ausschuss für Planen und Bauen am 10.09.2013 hat die Verwaltung die Eigentümer im betroffenen Bereich angeschrieben, die Planungsunterlagen übersandt und zu einem gemeinsamen Gespräch am 21.11.2013 eingeladen. Aus terminlichen Gründen musste das Gespräch abgesagt werden. Ein neuer Termin wird anberaumt. Über das Ergebnis wird berichtet.

Umweltrelevanz:

Mit dieser Planung wird nicht die Zulässigkeit von Vorhaben vorbereitet oder begründet, die einer Pflicht zur Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung unterliegen. Es bestehen keine Anhaltspunkte für eine Beeinträchtigung der in § 1 Abs. 6 Nr. 7 Buchstabe b BauGB genannten Schutzgüter.

Haushaltsrechtliche Beurteilung:

Die Kosten des Verfahrens werden von der Stadt Ochtrup getragen. Entsprechende Haushaltsmittel stehen unter dem Untersachkonto 61000.65500 (Sachkosten der Bauleitplanung) zur Verfügung.

Generationengerechtigkeit:

Nur durch eine nachhaltige Weiterentwicklung lässt sich die Attraktivität der Innenstadt, auch im Hinblick auf den demografischen Wandel, für künftige Generationen erhalten und steigern.

Im Auftrage:

Koke