



**ÖFFENTLICH**

DN.: 2013/0219 vom 14.10.2013

| Beratungsfolge                                  | Termin     | Beratungsstatus |
|-------------------------------------------------|------------|-----------------|
| Ausschuss für Familie, Jugend, Schule und Sport | 12.11.2013 | vorberatend     |
| Stadtrat                                        | 12.12.2013 | beschließend    |

**Sichtvermerke**

|    |    |      |    |
|----|----|------|----|
| BM | EB | FB I | FB |
|    |    |      |    |

**Beratungsgegenstand**

**6.1) Antrag des städt. Gymnasiums vom 24.09.2013 auf Sonderetat zur Renovierung naturwissenschaftlicher Räume Chemie**

**Beschlussvorschlag:**

Dem Rat der Stadt Ochtrup wird empfohlen, dem Antrag des Städt. Gymnasiums auf Bereitstellung von Mitteln zur Renovierung naturwissenschaftlicher Räume Chemie in der Weise zu entsprechen, dass in Anlehnung an den Aufwand zur Renovierung von Fachräumen in der Städt. Realschule in den Jahren 2014 und 2015 jeweils 1 Fachraum Chemie im Gymnasium saniert wird.

**Sachdarstellung:**

Mit Schreiben vom 24.09.2013 (Anlage) beantragt das Städt. Gymnasium einen Sonderetat zur Renovierung naturwissenschaftlicher Räume Chemie.

Mit dem Antrag des Gymnasiums auf Sanierung der beiden Chemieräume wurde bereits für jeden Raum ein Angebot zur Neueinrichtung einer Einrichtungsfirma beigefügt. Dieses Angebot beinhaltet eine kostspielige Versorgung der Schülerarbeits-tische mit Strom, Gas und Wasser von der Decke aus und schließt für den kleineren Raum (63 qm) mit Kosten in Höhe von 76.086,46 € inkl. MwSt. und für den größeren Raum (80 qm) mit Kosten in Höhe von 109.718,21 € inkl. MwSt. ab. Zu diesen Kosten müssen noch Ausgaben für die Ausschreibung und Begleitung der Maßnahmen durch ein Fachbüro sowie ergänzende Sanitär-, Elektro-, Bodenbelags- und Malerarbeiten hinzugerechnet werden.

Bereits in den Jahren 2009 und 2010 wurden in der Städt. Realschule die beiden Chemieräume saniert. Hier wurde jedoch auf die preiswertere Variante von bodenständigen Energiesäulen zurückgegriffen. In beiden Räumen wurden vier Energiesäulen mit den erforderlichen Strom-, Gas- und Wasseranschlüssen installiert. Diese Säulen sind so im Raum verteilt, dass die neuen Schülertische sowohl in Gruppen um diese Säulen als auch in geraden Reihen mit Blick zur Tafel angeordnet werden können. Zur Ausstattung gehört ebenfalls ein neues Lehrerpult, von dem aus diese Energiesäulen bedient/gesteuert werden. Die vorhandenen Einbauschränke wurden belassen und in jedem Raum durch einen zusätzlichen Wandschrank ergänzt. Auf ein kostspieliges Whiteboard mit Beamer u. Kamera wurde ebenfalls verzichtet.

Der Raum 031 (Größe ca. 77 qm) in der Realschule hat im Jahre 2009 folgende Kosten verursacht:

|                                                                                                              |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| - Einrichtung v. 4 Energiesäulen, 1 Lehrerpult, Tische f. 32 Schüler, Wandschrank und Sicherheitseinrichtung | 23.743,22 €        |
| - Sanitärinstallationen (Wasser/Abwasser)                                                                    | 6.957,79 €         |
| - Elektroinstallationen                                                                                      | 4.090,10 €         |
| - Bodenbelagsarbeiten                                                                                        | 4.406,21 €         |
| - <u>Kosten für Fachbüro zur Erstellung der Ausschreibung Einrichtung</u>                                    | <u>2 760,80 €</u>  |
| <b>Summe</b>                                                                                                 | <b>41.958,12 €</b> |

Hochgerechnet per Index auf 2013 ergibt dieses Kosten in Höhe von ca. 46.000,00 €

Der etwas kleinere Raum 034 (Größe ca. 72 qm) in der Realschule hat im Jahre 2010 folgende Kosten verursacht:

|                                                                           |                    |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| - Einrichtung v. 4 Energiesäulen, 1 Lehrerpult, Tische f. 32 Schüler,     |                    |
| - Wandschrank und Sicherheitseinrichtung                                  | 23.194,41 €        |
| - Sanitärinstallationen (Wasser/ Abwasser)                                | 7.239,08 €         |
| - Elektroinstallationen                                                   | 3.494,76 €         |
| - Bodenbelagsarbeiten                                                     | 4.316,12 €         |
| - <u>Kosten für Fachbüro zur Erstellung der Ausschreibung Einrichtung</u> | <u>2 760,80 €</u>  |
| <b>Summe</b>                                                              | <b>41.005,17 €</b> |

Hochgerechnet per Index auf 2013 ergibt dieses Kosten in Höhe von ca. 44.000,00 €

Die Installationskosten für Elektro und Sanitär würden bei einem Deckensystem nicht ganz so hoch ausfallen, wie bei den Energiesäulen, da hier das Gas, der Strom und das Wasser nur zu einem Punkt gebracht werden müssen und nicht zu 4 bzw. 5 Punkten inkl. Lehrerpult. Die Kosten für einen neuen Bodenbelag würden im Gymnasium ebenfalls anfallen. Die Kosten für das Fachbüro, die das Leistungsverzeichnis für die Einrichtung erstellt, werden bei einem Deckensystem höher ausfallen, da die ausgeschriebene Gesamtleistung preislich höher liegt.

Fazit: Die Sanierung der Fachräume im Gymnasium ist sicherlich erforderlich, sie müsste aber nicht die Kosten verursachen, die im Antrag aufgeführt werden. Die preiswertere Variante, wie in der Realschule umgesetzt, wäre aus Sicht der Verwaltung eine geeignete Alternative. Es wird vorgeschlagen, diese Maßnahme auf zwei Haushaltsjahre zu verteilen und somit für das Haushaltsjahr 2014 zunächst einen Betrag von 46.000,- € bereit zu stellen.

#### **Umweltrelevanz:**

Keine

#### **Haushaltsrechtliche Beurteilung:**

Im Haushalt 2014 sind für die Sanierung eines Fachraumes am Städt. Gymnasium Mittel in Höhe von 46.000 € einzuplanen.

#### **Generationengerechtigkeit:**

Eine gute und sachgerechte Ausstattung der Schulen bildet eine wesentliche Grundlage für die Qualifizierung und den späteren beruflichen Erfolg der SchülerInnen in Ochtrup.

Im Auftrag:

(Alfert)