



ÖFFENTLICH

DN.: 2012/0047 vom 24.01.2012

Beratungsfolge	Termin	Beratungsstatus
Ausschuss für Familie, Jugend, Schule und Sport	06.02.2012	vorberatend
Stadtrat	01.03.2012	beschließend

Sichtvermerke

BM	EB	FB I	FB II

Beratungsgegenstand

Bergfreibad: Ausschreibung der Verpachtung des Freibad-Kioskes

Beschlussvorschlag:

Der Kiosk-Betrieb im Bergfreibad wird zur Saison 2012 öffentlich ausgeschrieben.

Sachdarstellung:

Der Kiosk-Betrieb ist zur Saison 2006 öffentlich ausgeschrieben worden. Seither war der Kiosk im Bergfreibad verpachtet gewesen (zuletzt für die Saisons 2011 bis 2015). Mit Schreiben vom 30.11.2011 teilte die Pächterin mit, dass sie aus persönlichen Gründen den Kioskbetrieb nicht länger fortführen könne. Insofern wurde das Vertragsverhältnis aufgehoben. Der Kiosk-Betrieb soll daher zur kommenden Badesaison 2012 zu den gleichen Bedingungen wie folgt öffentlich ausgeschrieben werden.

Ausschreibung

Öffentlicher Teilnahmewettbewerb mit anschließender freihändiger Vergabe nach § 3 Nr. 1 Abs. 4 VOL/A

Die Stadt Ochtrup schreibt die Verpachtung des

Kiosk-Betriebes im Bergfreibad Ochtrup

ab der Saison 2012 für eine Laufzeit von 5 Jahren aus.

Das Bergfreibad Ochtrup ist jeweils von Mitte Mai bis Mitte September geöffnet. Im Durchschnitt der vergangenen 3 Jahre wurde das Bad von rund 60.000 Gästen/Jahr besucht. Die aktuellen Öffnungszeiten sind

Mo	12.30 bis 20.00 Uhr
Di-Fr	6.30 bis 20.00 Uhr
Sa-So	8.00 bis 18.00 Uhr

Es wird erwartet, dass der Kiosk-Betrieb bei gutem Wetter außerhalb der Schulferien von Montag bis Freitag jeweils ab 14 Uhr und in den Schulferien sowie an den Wochenenden und Feiertagen täglich ab 10 Uhr bis zum Ende der Öffnungszeiten geöffnet hat. Eine abweichende Regelung kann vereinbart werden.

Für den Kiosk-Bereich stehen folgende Räumlichkeiten zur Verfügung:

- Verkaufsraum mit Theke	31,5 m ²
- Zubereitung/Küche	13,5 m ²
- Vorrat/Lager	27,0 m ²

Auf der Außenterrasse kann zusätzlich eine Fläche von rd. 150 m² für den Kiosk-Betrieb in Anspruch genommen werden. Mobiliar, Einrichtung und Geräte sind durch den Pächter zu stellen bzw. können zum Teil gegen Entgelt vom Vorpächter übernommen werden.

Die Pacht beträgt mindestens 2.000 €/Saison. Daneben sind die Kosten für den Energieverbrauch (in 2011: ca. 600 €) zu erstatten.

Interessenten können sich bis zum 01.03.2012 schriftlich bei der Stadt Ochtrup, Fachbereich II Schule/Kultur, Prof.-Gärtner-Str. 10, 48607 Ochtrup, bewerben (Kontakt: Herr Engelmann, Tel. 02553/73180).

Umweltrelevanz:

keine

Haushaltrechtliche Beurteilung:

An Pachteinnahmen konnten 2.000 € zzgl. Nebenkosten/ Jahr (ca. 600 €) erzielt werden.

Generationengerechtigkeit:

keine

Im Auftrage:

Engelmann